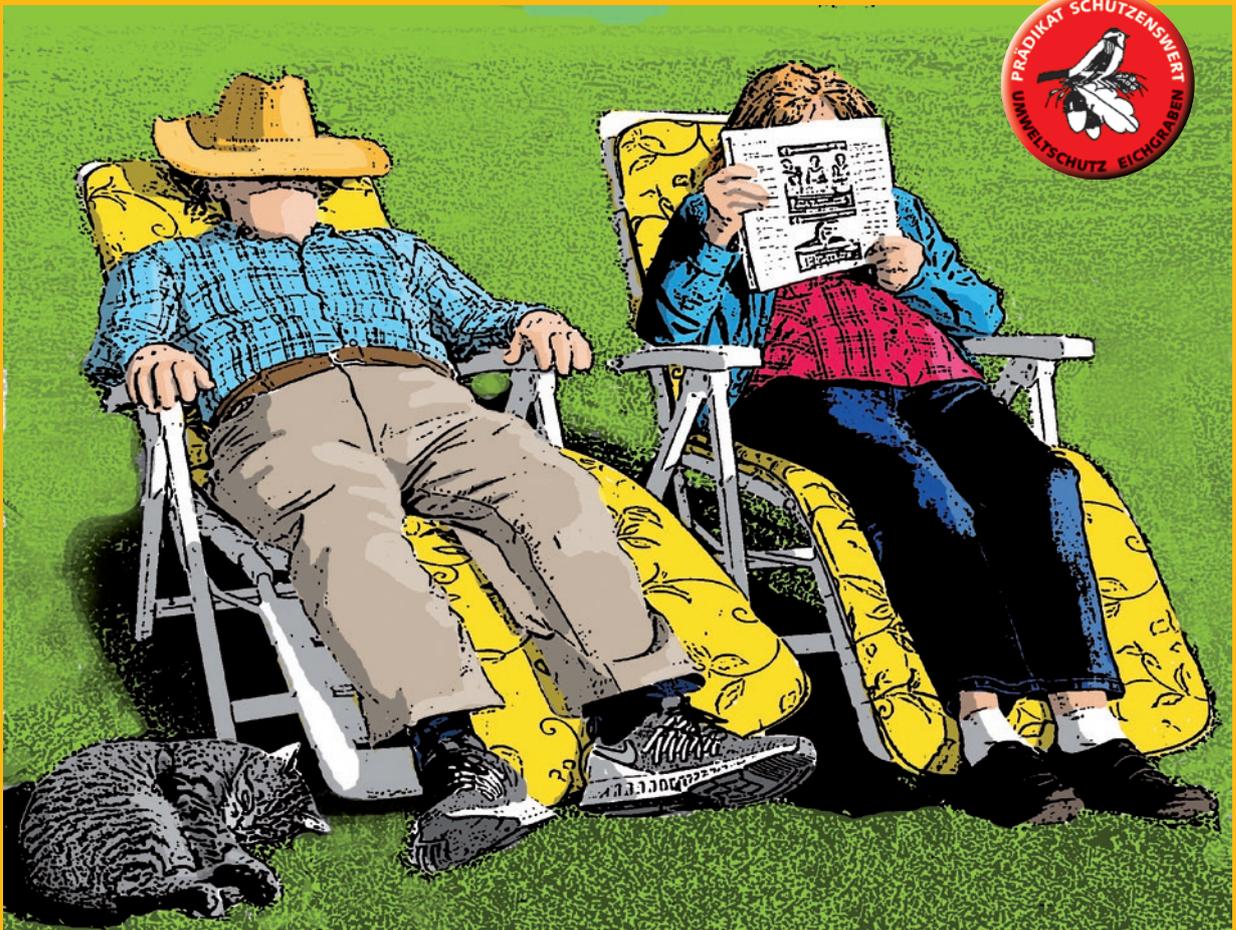




DER NUTZEN FÜR MICH ALS WÄHLER!



Sie wollen sich beruhigt zurücklehnen?
Wählen Sie die GLU!

Was habe ich davon, wenn ich am 26.1. 2020
die GLU wähle, fragt sich der rational denkende
Mensch in Eichgraben.



DER NUTZEN FÜR DEN WÄHLER

Politik in Eichgraben hat von folgenden Tatsachen und Schwerpunktthemen auszugehen:

Eichgraben ist ein von Siedlungen durchwobenes Waldgebiet im Biosphärenpark Wienerwald.



Daher setzt sich die **GLU** ein für:

Der Wald in ihrer Wohnsitznähe wird **nicht** gerodet, die Wiese am jeweiligen vis a vis Hang wird **nicht** zersiedelt, er leuchtet wie ein grüner Stern – daher auch unser Name

„Grünlandsterne Liste Umweltschutz“ – GLU - wir haben nichts mit den sogenannten „Grünen“ in Eichgraben und den Bundes-Grünen zu schaffen.



BACHLANDSCHAFTEN

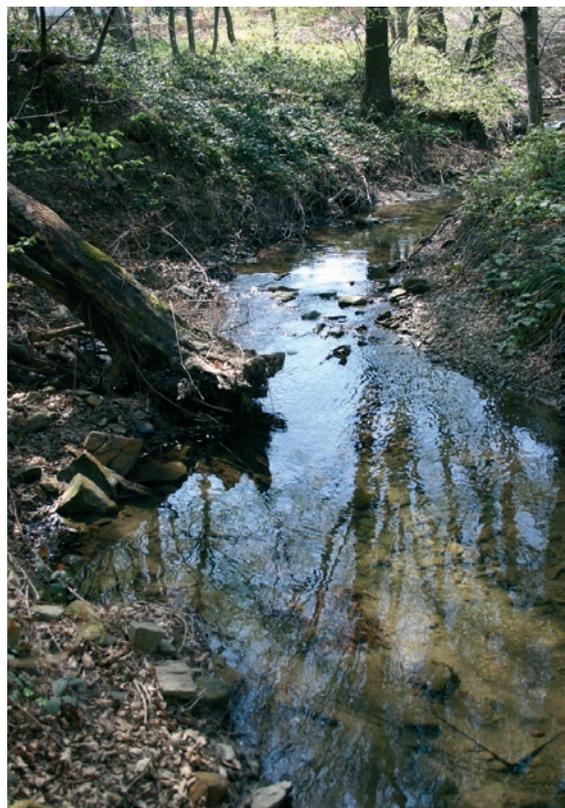
Wasserreiches Eichgraben



Die Eichgrabener Quellgräben und Bachlandschaften werden möglichst naturnah erhalten und dementsprechend gepflegt. Sie sind ein wesentliches Landschaftselement, denn die Bäche:

- ✓ Dreiwasserbach
- ✓ Nagelbach
- ✓ Hummelbach
- ✓ Paukhofgrabenbach
- ✓ Schattaubach
- ✓ Waldbadbach
- ✓ Wintengrabenbach

vereinen sich
in Eichgraben
zum Anzbach.



BIOTOPE

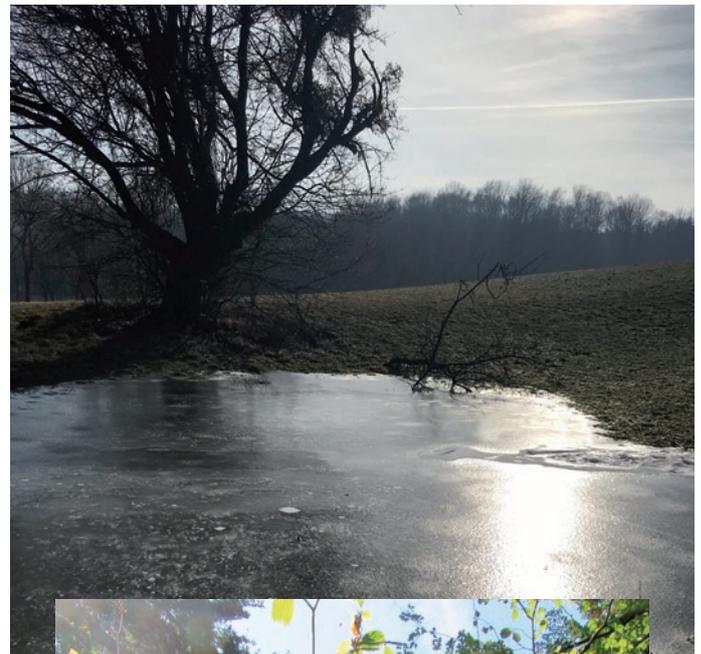
Unsere Erholungslandschaft hat 50 Biotop-Landschaftselemente

In den Archiven des Gemeindeamtes schlummert seit 2001 (!) nach wie vor die wissenschaftliche Expertise über die 50 Eichgrabener Grünlandbiotope.

Unter wissenschaftlicher Betreuung z.B. der Universität für Bodenkultur sollten diese Biotopbewertungen aktualisiert und zu einem ökologischen Biotop-Verbundsystem zusammengeführt werden.

Damit werden die für eine Biosphärenparkgemeinde naturschutzfachlichen Ziele der optimalen ökologischen Funktionsfähigkeit erreicht.

Die Eichgrabener Tierwelt aber auch die Menschenwelt erhält dadurch bessere Lebensbedingungen.



Pflegemaßnahmen:

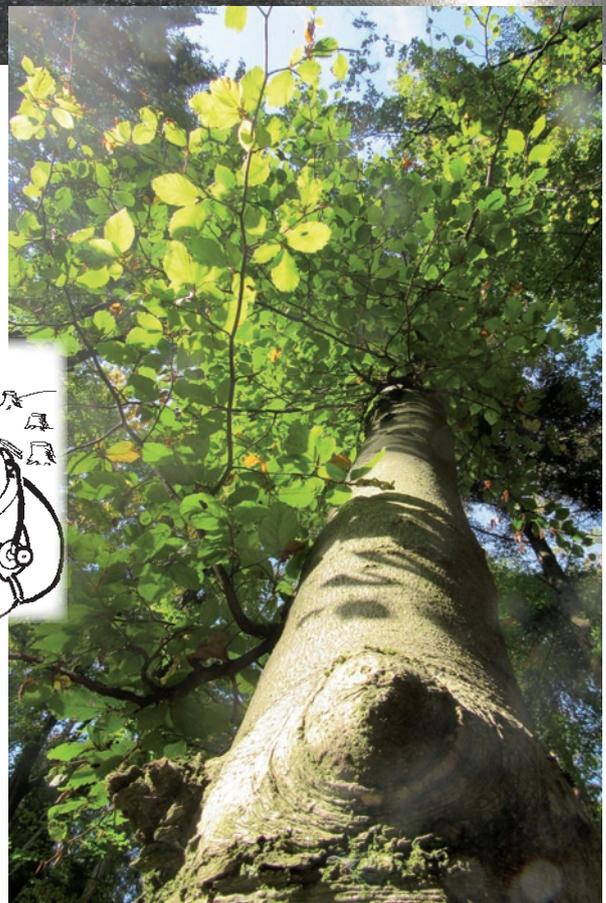
Die Pflege dieses Grünland-Biotopverbundsystems erfolgt in Kooperation mit der örtlichen Landwirtschaft. Die in unserer Gemeinde ansässigen Betriebe haben sich zu einer weitgehend umwelt- und naturschonenden Betriebsweise verpflichtet.

- Biobetrieb,
- Ökopunktebetrieb,
- WF-Teilnahme,
- UBB Betrieb
(=umweltgerechte
biodiversitätsfördernde
Bewirtschaftung).



Der Baum im öffentlichen Raum:

Bäume im öffentlichen Raum sind wesentliche Elemente unseres Ortsbildes. Kahlschläge und Rodungen werden zur Seltenheit, wenn Sachverständige mit echter „Baumdoktorgesinnung“ ihre Tätigkeit ausüben. Bei diesen dann **seltenen** Fällungen erfolgen **sofortige** Ersatzpflanzungen. Es sind daher Experten heranzuziehen, die vor allem den lebenden Baum durch Pflegemaßnahmen auf die sichere Seite holen wollen.

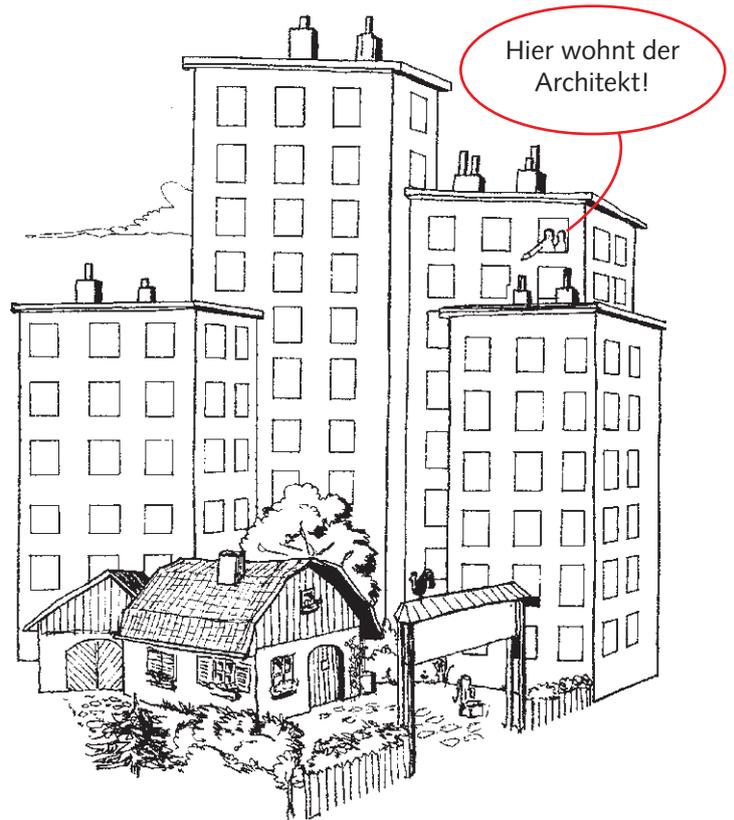


WOHNMASCHINEN

In ihrer Nähe entstehen **keine** städtische Wohnmaschinen für Menschenmassen, denn die haben in der naturnahen Gartensiedlung Eichgraben nichts verloren!

Pseudosoziale Werbeslogans der Baulobby wie „betreute Start- und SeniorInnen-Wohnungen für Startende und Pensionierende (= Satire ??) sind plump und leicht durchschaubar.

Auf unseren etwa 4 km² Bauland inkl. Verkehrsflächen können nicht alle Wohnformen verwirklicht werden. Gott sei Dank haben wir **noch** etwa an die 5 km² Wiesen und Wälder als grünen Erholungsraum.



Verhüttelung

Die GLU tritt dafür ein, dass eine Kleinstparzelle (ab 700 m²) nur mehr mit 1 Wohngebäude verbaut werden darf, in dem maximal 2 Wohnungen untergebracht werden können.

Dies entspricht auch den Zielen des einstimmigen GR-Beschlusses v. 13.8. 2008 unter Bürgermeister Wilhelm Groiss.

Die jetzt übliche Verbauung mit 2 Wohnhäuser zerstört unser Ortsbild und engt die Nutzung der Gartenfläche empfindlich ein.

Abstand zwischen den 2 Häusern: ca. 60 cm ohne Wärmedämmung, ohne Verputz



Dieses Foto zeigt: Ein einziger reihenhausartiger Baukörper mit geschlossener Bauweise macht mehr Sinn als das Verhütteln (!) mit zwei getrennten Häusern.

„Gefährlich schön – Feuerwerke“

Zum Silvesterfeiern gibt es pyrotechnische Produkte die erträglich zischen und nicht unerträglich laut knallen.

Die alljährliche Silvesterknallerei die sowohl Unmengen von Feinstaub in die Luft jagt, als auch die Tierwelt in Angst und Schrecken versetzt, sollte durch Aufklärung und Sanktionen auf ein erträgliches Maß reduziert werden. Die vom Land Niederösterreich verfügten Verbote sind zu beachten.

Weiters hat das Amt der NÖ Landesregierung/Abt. Anlagentechnik dazu einen sehr informativen und zu Alternativen anregenden Folder mit dem Titel „Gefährlich schön – Feuerwerke“ herausgegeben. Dieser Folder kann postalisch bestellt werden: Amt der NÖ Landesregierung Abt. Anlagentechnik, Landhausplatz 1, 3100 St. Pölten, oder p. eMail post.bd4@noel.gv.at.

Optische Umweltverschmutzung

Die optische Umweltverschmutzung unseres Wahrzeichens Westbahnviadukt durch das abstoßende Altstoffsammelzentrum soll beendet werden.

Beobachtungen haben ergeben, dass mehr als die Hälfte der Müllablagerer aus Stössing, Brand-Laaben, Innermanzing und Altllengbach kommen, wenn sie mit dem Auto zum Eichgrabener Bahnhof unterwegs sind. Auch dadurch ist dieser Standort mehr als fraglich und zerstört die Harmonie unseres imposanten Wahrzeichens. Mehr dezentrale Sammelstellen in den einzelnen Ortsteilen werden Abhilfe schaffen.



Lärmbelästigung

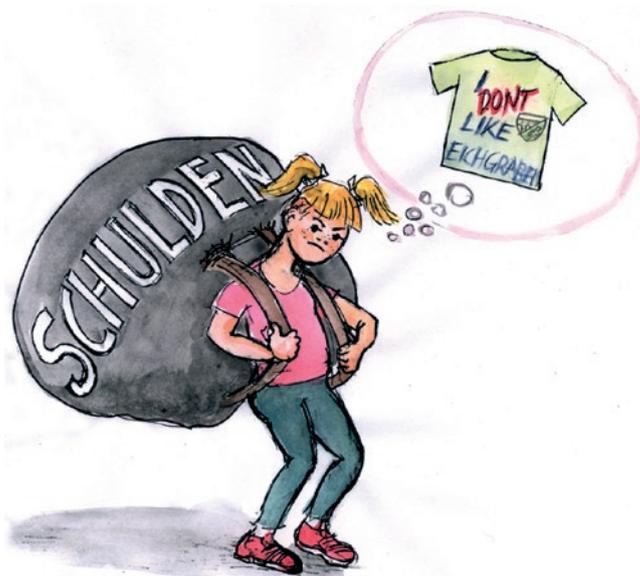
Der Eisenbahnlärm der Westbahn wird durch die öftere Anwendung des „Schienenschleif-Verfahren“ der ÖBB auf ein einigermaßen erträgliches Niveau reduziert.



Finanzierung

Die von der GLU geplanten und angedachten Projekte und Maßnahmen sind nicht teuer und werden den Schuldenstand der Marktgemeinde Eichgraben nicht erhöhen!

Der Schuldenstand Ende 2018 betrug 9,1 Millionen Euro. Quelle: Protokoll Gemeinderatssitzung 20.3.019; Rechnungsabschluss.



Fazit:

Alle diese Projekte und Maßnahmen können umgesetzt werden, wenn viele Bürger von Eichgraben und vor allem Sie am 26. Jänner 2020 die GLU wählen.

RASCHE WOHNRAUMBESCHAFFUNG

...für Jung und Alt

Der Leerstand an Wohnungen und Gebäuden im Gemeindegebiet wird durch Kooperation der Gemeindeverwaltung mit den Spezialisten der Realitätenbranche erhoben und bei Anfrage an potentielle Interessenten weiter gegeben. Dadurch ergeben sich rasch frei werdende Startwohnungen bzw. Starthäuser für Jung und Alt. Hinter diesem Projekt verbergen sich keinesfalls linke Enteignungsfantasien sondern informative

Dienstleistungen für Interessenten, die Eichgraben als Wohn- oder auch als Firmenstandort ins Auge gefasst haben.

Dieses Projekt funktioniert dann reibungslos, wenn aus Gründen des Datenschutzes der Eigentümer der freien Liegenschaft bzw. der freien Wohnung durch seine Unterschrift erlaubt, dass er mit der Eintragung in den von der Gemeinde verwalteten Leerstandskataster einverstanden ist.

EICHGRABEN SO SCHÖN, ABER IMMER GEFÄHRDET

...Auch Flora und Fauna!



HOMEPAGES VON GLU UND USE

Sie wollen mehr über unsere Aktivitäten wissen?

Dann besuchen Sie bitte unsere beiden Homepages!



▲ www.glu-eichgraben.at



▼ www.umweltschutz-eichgraben.at

Unsere Homepages werden laufend aktualisiert und informieren stets über die laufenden Entwicklungen.

SCHLUSSWORT



Sehr geehrte Damen und Herren, liebe Wählerinnen und Wähler!

Mit dieser Ausgabe hat die GLU glasklar die Ziele und die dafür notwendigen Maßnahmen für die Zukunft Eichgrabens auf den Tisch gelegt.

Wenn Ihnen dieses ökologisch und nachhaltig ausgerichtete Programm gefällt, dann können Sie mit ruhigem Gewissen die überparteiliche GLU wählen und sich so entspannt zurücklehnen, wie das Paar auf der Titelseite unserer Zeitung.

Wenn die GLU viele Stimmen erhält, können wir uns gestärkt dafür einsetzen, dass Ihre Wohnumwelt nicht durch weitere Zersiedelung, Verstädterung oder kostspielige Prestigeprojekte belastet bzw. zerstört wird.

Eichgraben wird zu einer Mustergemeinde im Biosphärenpark Wienerwald.



Helga Maralik Ing. Manfred Schneider Mag. Sandra Engelmann



**Unabhängig, sauber und frei,
mit der *GLU* ist man dabei!**

P.S. Wir danken den zahlreichen Spendern, die es uns ermöglichen, dass Sie diese Aussendung in Händen halten.

GLU Kontonummer:
Raiffeisenbank Eichgraben
AT 82 3266 7000 0121 5532

**...Deshalb sollte ein naturbegeisterter,
umweltbewusster Mensch in Eichgraben
am 26. Jänner 2020 die GLU wählen!**

GLU
GRÜNLANDSTERNE
LISTE UMWELTSCHUTZ

An einen Haushalt Erscheinungsort 3032 Eichgraben

Österreichische Post AG, zugestellt durch Post.at



Impressum:
Medieninhaber, Verleger und Hersteller:
Helga Maralik, 3032 Eichgraben, Falkenstrasse 4
Verlags- und Herstellungsort Eichgraben
Fotos: Archiv GLU
Gestaltung: GLU Grafikstudio

